

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, бульвар Яна Райниса, дом 11.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «05» мая 2012 г.

Всего поступило решений: 38

Из них действительных решений: 38

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 38, обладающих 872,85 кв.м., что составляет 23,99 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 3659,80 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 724,89 кв.м., нежилых помещений 254,90 кв.м., что составляет 26,77 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1857,64 кв.м., что составляет 50,76 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Яговдик Н.В.; 2. Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 97,10 %

Против - 0 %

Воздержались - 2,90 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Соколова Т.В.; 2. Рыкалин В.И.; 3. Яговдик Н.В.)».

Результаты голосования:

За - 97,10 %

Против - 0 %

Воздержались - 2,90 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 92,53 %

Против - 2,32 %

Воздержались - 5,15 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За - 74,33 %
Решение принято.

Против - 2,32 %

Воздержались - 2,15 %

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 91,70 %

Против - 2,90 %

Воздержались - 5,40 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 98,76 %

Против - 0 %

Воздержались - 1,24 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

Яговдик (Яговдик Н.В.)

Дроздовская (Дроздовская Е.В.)